

## KOMISJA PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH I GIEŁD

Raport bieżący nr

51

/

2006

Data sporządzenia: 2006-11-22

Skrócona nazwa emitenta

TUP

Temat

Nabycie aktywów o znacznej wartości w spółce zależnej TUP Property S.A.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd TUP SA podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 21.11.2006 TUP Property S.A. nabył nieruchomości spełniające kryterium aktywa o znacznej wartości:

1. prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 128/17 o powierzchni 1.287 m<sup>2</sup>, położonej w Poznaniu przy ul. Jackowskiego 24, oraz prawo własności budynku trzykondygnacyjnego, podpiwniczonego, położonego na przedmiotowej działce o powierzchni użytkowej 1.235,60 m<sup>2</sup> za kwotę 2.000.000,- zł; strona sprzedająca: Pan Lesław Moritz;

2. prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu nr 128/18 o powierzchni 734 m<sup>2</sup>, położonej w Poznaniu przy ul. Wawrzyniaka za kwotę ogółem 405.040,- zł; strona sprzedająca: MODENA Projekt sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Kraszewskiego 21/25.

Wyżej wymienione nieruchomości graniczą ze sobą, położone są w sąsiedztwie terenów byłych zakładów ZPO Modena SA i będą przeznaczone odpowiednio na wynajem i przyszłe inwestycje TUP Property SA.

Sprzedający nieruchomość opisaną w pkt. 1 powyżej jest osobą fizyczną i Przewodniczącym Rady Nadzorczej TUP S.A.

Sprzedający nieruchomość opisaną w pkt. 2 powyżej jest spółką zależną pośrednio od TUP SA - 100% kapitału i głosów należy do Modena SA z siedzibą w Poznaniu przy ul. Kraszewskiego 21/25

TUP Property SA jest spółką zależną TUP SA (100% akcji i głosów na WZA) utworzoną w lipcu 2006 która prowadzi działalność w zakresie kupna, sprzedaży, wynajmu i zarządzania nieruchomościami.

TUP SA		(pełna nazwa emitenta)	
TUP		Usługi inne (uin)	
	(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
00-688	Warszawa		
	(kod pocztowy)	(miejscowość)	
Emilii Plater		18	
	(ulica)		(numer)
022 721 38 50 022 721 38 61		022 730 89 55	
	(telefon)		(fax)
info@tup.com.pl		tup.com.pl	
	(e-mail)		(www)
5270102948		012835824	
	(NIP)		(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2006-11-22	Robert Jacek Moritz	Prezes Zarządu	