

TUP Powstała koncepcja zabudowy w Siewierzu Stworzą miasto ogród

Firma inwestycyjna TUP zakończyła warsztaty urbanistyczne, podczas których powstała koncepcja zabudowy 120 ha nad Żalem Przechycko-Siewierskim. W myśl przyjętych założeń w Siewierzu ma powstać ekologiczne miasto ogród zabudowane niskimi kamieniczkami. W pierwszym etapie na około 44 ha powstanie od 1,5 tys. do 1,8 tys. mieszkań i domów o łącznej powierzchni około 160 tys. mkw. Dodatkowo zostanie zbudowany motel i hotel z największym na Śląsku kompleksem konferencyjnym, rynek oraz port dla żaglówek. TUP przewiduje, że około 60

tys. mkw. powierzchni użytkowej będzie przeznaczone na biura i usługi. Ten etap inwestycji spółka chce realizować samodzielnie lub w partnerstwie z innymi firmami. Zarząd zamierza go zakończyć przed 2012 r.

Zabudowa całego terenu w kilku etapach może potrwać nawet 25 lat. Z zapowiedzi spółki wynika, że na zakup gruntów i wstępną infrastrukturę TUP wyda około 100 mln zł. Ponad 36 mln zł ma pochodzić z planowanej emisji akcji. Spółka nie informuje, ile może kosztować cały projekt. Firma zamierza go odsprzedać.

TRF

18-10-2007, Parkiet