

# TUP przejmie i sprzeda

**GIEŁDA Kilka akwizycji i wprowadzenie przynajmniej dwóch spółek na giełdę — to plany TUP.**

TUP, warszawska spółka inwestycyjna, szykuje się do zakupów firm. Jedną z pierwszych, po które sięgnie, będzie firma projektująca i dystrybuująca ramy rowerowe.

— Transakcję dopniemy w ciągu najbliższych miesięcy. Koszt to 1 mln zł. Tegoroczne obroty tej firmy wyniosą 2,5 mln zł, a prognoza na 2009 r. zakłada 4 mln zł sprzedaży. Udział eksportu w przychodach sięga 60 proc. — mówi Robert J. Moritz, prezes TUP.

W ciągu kilkunastu miesięcy od przejęcia spółka mogłaby trafić na New Connect.

Na rynek podstawowy natomiast TUP chce wprowadzić swoją spółkę córkę — TUP Property, która inwestuje

w wynajęte nieruchomości komercyjne. Jej debiut przewidziano najwcześniej na 2009 r.

Akwizycji będzie jednak więcej. Tylko na przejęcia firm spoza sektora nieruchomości TUP zamierza przez dwa lata przeznaczyć 20 mln zł.

— Można spodziewać się zakupów spółek z sektora logistycznego. To bardzo perspektywiczna branża — dodaje prezes.

W pierwszej kolejności TUP chce jednak sfinalizować zakup nieruchomości w Tarnowskich Górach, gdzie docelowo powstanie centrum logistyczne. Spółka wyda na transakcję około 60 mln zł.

Ten rok upłynie TUP nie tylko na akwizycjach. Zmiany szykują się w spółkach zależnych. W ciągu miesiąca rozstrzygną się losy Miejskiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych, upadłej firmy, w którą TUP zaangażował się

pod koniec zeszłego roku. Prezes poważnie rozważa różne scenariusze, także rezygnację z przejęcia spółki. Pod młotek może też pójść firma odzieżowa Roda.

W tym roku można się również spodziewać finału spektakularnego projektu energooszczędnego budynku mieszkalnego o konstrukcji stalowej w ramach programu Living Steel.

— Budynek będzie gotowy pod koniec IV kwartału 2008 r. lub na początku 2009 r., a koszt budowy metra kwadratowego szacowany jest na blisko 450 EUR (około 1,6 tys. zł). Już teraz projekt cieszy się dużym zainteresowaniem gmin — informuje Robert J. Moritz.

Prognozę na 2008 r. TUP poda w I kw. Prezes uprzedza jednak, że trudno będzie powtórzyć wynik z roku 2007 (40 mln zł zysku netto). [ANP]